

AGOSTA - PLAGES



Située dans un environnement calme et résidentiel très prisée, à 5 mn de la plage et des commerces, cette jolie villa offre une vue spectaculaire sur le Golfe d'Ajaccio et les îles Sanguinaires. D'une superficie habitable de 173 m², elle comprend:

Rez-de-jardin: un appartement indépendant, comprenant une pièce principale avec espace cuisine, une salle d'eau, une terrasse donnant sur le jardin et la piscine.

Rez-de-chaussée: un hall d'entrée, un séjour-salle à manger, une cuisine indépendante équipée, un cellier, une chambre, une salle d'eau et une vaste terrasse couverte.

A l'étage: un dégagement avec rangement, deux chambres dont une avec terrasse, une salle d'eau.

Un grand garage pour deux voitures, une cave, un parking, et une belle piscine complètent l'ensemble.

Terrain clos et arboré de 1452 m².

Exposition Sud-Ouest face aux couchers de soleil.

Belles prestations : baies à galandage, chauffage au sol, climatisation réversible....

Prix: 950.000€

Dont 5.% TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Détails

Référence:	2336
Prix:	950 000€
Type:	Villa
Localisation:	AGOSTA-PLAGE
Surface habitable:	173 m ²
Chambre:	4
Salle de bain:	1
Salle d'eau:	2
Exposition:	SUD/OUEST
Vue:	Panoramique et imprenable

vue:	panoramique et impendire
Etat:	Très bon état
Dpe:	D167
Ges:	B7