

## PORTICCIO



Belle propriété pieds dans l'eau, située au cœur du prestigieux domaine de la pointe.

La villa bénéficie d'une large façade mer et développe une surface d'environ 160 m<sup>2</sup> de plain-pied, sur un terrain plat et paysagé de 1800 m<sup>2</sup>, avec accès direct à la mer.

Elle se compose: d'un hall d'entrée, d'une cuisine, d'une arrière cuisine, d'un séjour/salle à manger avec cheminée ouvrant sur une grande terrasse surplombant la mer et 6 chambres.

Un double garage ainsi qu'un garage à bateaux et une dépendance complètent se bien rare à la vente.

Possibilité d'agrandir la maison et de construire une piscine.

Référence : 2338

Prix: 2 835 000€

Dont 5% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur

## Détails

Référence:	2338
Prix:	2 835 000€
Type:	Villa
Localisation:	PORTICCIO
Chambre:	7