

## RIVE SUD / Exclusivité



### Exclusivité

Située en position dominante dans un site préservé, cette belle propriété de 210 m<sup>2</sup> édifée au cœur d'un terrain de plus de 9000 m<sup>2</sup>, offre une vue spectaculaire sur le Golfe d'Ajaccio.

Elle se compose **de plain pied** : d'un spacieux et lumineux séjour/salle à manger avec cuisine ouverte et cheminée, un cellier, une chambre, une salle d'eau avec WC, un dressing et deux belles terrasses face au Golfe d'Ajaccio .

**En rez de jardin**: une chambre, une salle de bain avec WC, une buanderie, une pièce débarras et un appartement indépendant.

Cette propriété se situe à 45 minutes de l'aéroport d'Ajaccio et à 5 minutes d'une superbe plage de sable fin .

Un lieu qui ne vous laissera pas indifférent !

Prix: 1 050 000€

Dont 5% d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur

## Détails

Référence:	2388
Prix:	1 050 000€
Type:	Villa
Localisation:	RIVE SUD
Chambre:	3
Salle d'eau:	3
Exposition:	SUD/OUEST
Etat:	Très bon état