

PORTICCIO



Cette belle villa d'environ 140 m² édifée dans les années 80, bénéficie d'une belle vue dégagée et d'une exposition Sud . Elle se compose d'une entrée donnant sur un vaste séjour/salle à manger avec cheminée ouvrant sur une terrasse avec accès jardin et piscine, une cuisine indépendante équipée donnant sur une terrasse couverte avec cuisine d'été, deux chambres, une salle d'eau, un WC indépendant. Studio indépendant, double garage abri voiture et parking. Son terrain hors lotissement de 4068 m² avec forage est entièrement clos et arboré d'essences méditerranéennes et offre la possibilité de construire une seconde maison .

Proximité plages, écoles et commerces

Chauffage central au gaz

Climatisation et chauffage réversible (séjour- chambre - studio)

Arrosage automatique

Portail électrique

Piscine 10X6 au chlore

Forage

Référence: 2396

Prix: 875 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Détails

Référence:	2396
Prix:	875 000€
Type:	Villa
Localisation:	PORTICCIO
Surface terrain:	4068
Surface habitable:	140 m ²
Wc:	3
Salle d'eau:	2

Cuisine:	Indépendante équipée
Exposition:	SUD
Vue:	Montagne et mer
Etat:	Très bon état
Taxes foncières:	1449€